

### Zápis pri zmene vlastníka bytu

1. Meno pôvodného vlastníka: ..... tel.: .....

2. Meno nového vlastníka: ..... tel.: .....

3. byt č.: .....

4. Údaje o meradlách:

a. Odpočet vodomera na SV: výrobné č.: ..... m<sup>3</sup>: ..... *odčítať aj desatinné čísla*

b. Odpočet vodomera na TV: výrobné č. : ..... m<sup>3</sup>: ..... *odčítať aj desatinné čísla*

c. Odpočet RVN: výrobné č. : ..... odpočet: ..... *alebo foto ako príloha*

d. Odpočet RVN: výrobné č. : ..... odpočet: .....

e. Odpočet RVN : výrobné č. : ..... odpočet: .....

f. Odpočet RVN: výrobné č. : ..... odpočet: .....

g. Odpočet RVN: výrobné č. : ..... odpočet: .....

5. Pôvodný a nový vlastník sa dohodli na zmene užívania bytu ku dňu:..... Tento dátum bude rozhodujúci pre určenie obdobia užívania bytu pre vyúčtovanie spotreby energií a služieb za dané obdobie.

6. Ak sa pôvodný a nový vlastník nedohodnú na dátume zmeny užívania bytu, potom rozhodujúcim dátumom zmeny užívania bytu pre vyúčtovanie spotreby energií a služieb bude dátum podľa LV z Katastrálneho úradu. Kópiu výpisu z Katastrálneho úradu je nový vlastník povinný doručiť predsedníčke SVB.

7. Pôvodný vlastník je povinný uhradiť „zálohu“ na účet SVB vo výške po dohode, minimálne však vo výške dvojnásobku doterajšieho mesačného predpisu. Táto záloha bude pripočítaná k uhradeným mesačným zálohovým platbám pôvodného vlastníka a spracovaná vo vyúčtovaní za obdobie užívania bytu do dátumu zmeny užívania bytu. Preplatok z vyúčtovania bude pôvodnému vlastníkovi zaslaný na jeho účet. Nedoplatok z vyúčtovania ku dňu zmeny užívania bytu pôvodný vlastník uznáva ako dlh voči SVB a zaväzuje sa ho uhradiť do 30 dní od prevzatia vyúčtovania na účet spoločenstva.

8. Nové údaje na pôvodného vlastníka:

nová adresa: .....

č. účtu: .....

Podpis pôvodného vlastníka: .....

Podpis nového vlastníka: .....

V Humennom, dňa: .....

Vyplnený a podpísaný zápis s prílohami odovzdajte predsedovi SVB.